

# 세 무 과

## I 2024년 업무여건과 추진 방향

### □ 업무여건

- (지방세) 부동산 거래 감소에 따른 취득세 정채 및 국세 감소로 인한 지방소득세·지방소비세 저조 등 지방세 전반에도 부정적 영향 우려
- (세외수입) 체납징수 관련 제도적 기반 강화, 지방세외수입 운영 실적 분석·진단 내실화 등으로 점진적 확대 기대

### □ 추진 방향

목표

체계적인 세원관리로 안정적 자주재원 확보

주요  
업무

▶ 자주재원 확보를 위한 지방세입 목표 달성

▶ 정확하고 공정한 정기분 지방세 부과·징수

▶ 개별주택가격 조사·산정

▶ 안정적 세수 확보를 위한 세입관리 강화

▶ 지방세·세외수입 체납액 적극 징수

▶ 기업 친화적 지방세 세무조사 시행

▶ 차세대 지방세입정보시스템 개통

## II 주요업무 추진 계획

### 1 자주재원 확보를 위한 지방세입 목표 달성 세무과 전부서

- ❖ 차질 없는 지방세입 목표 달성으로 지방재정 안정화 기여
- ❖ 세입변화 요인 모니터링 강화 및 세원관리 철저로 징수목표 달성

#### □ 지방세 및 세외수입 징수목표액

(현년도)

(단위: 백만원, %)

구 분	2024 예산액 <sup>1)</sup>	2023 징수현황 <sup>2)</sup>					
		예산액(A) <sup>3)</sup>	부과액(B)	징수액(C)	실적		
					C/A	C/B	
지 방 세	합계	122,883	123,657	114,456	111,076	89.8	97.0
	도세	44,460	44,687	40,490	39,637	88.7	97.9
	시세	78,423	78,970	73,966	71,439	90.5	96.6
세외수입	일반회계 (시세외)	27,343	31,448	45,498	32,049	101.9	70.4

1) 2024 본예산    2) 2023. 11월 징수보고서    3) 2023 최종예산

#### □ 추진계획

- 정기분 세목 공정 부과 및 징수 철저로 현년도 징수율 제고

구분	1월	6월	7월	8월	9월	12월
세목	등록면허세 (면허)	자동차세 (제1기분)	재산세 (주택, 건축물분)	주민세	재산세 (주택, 토지분)	자동차세 (제2기분)

- 비과세·감면 사후관리 강화를 통한 누락세원 확보로 세입 확대
- 상·하반기 지방세 및 세외수입 체납액 일제정리로 이월체납액 최소화

#### □ 문제점 및 해결방안

- 국세수입 저조 및 부동산 거래 정체 등에 따라 지방세입 여건 불안정
- 체계적인 세원관리 및 사후관리 강화를 통한 징수목표 달성 적극 추진

- ❖ 체계적인 지방세 과세대장 정비 및 비과세·감면 사후관리를 통한 정확한 부과로 자주재원 확충 및 공평 과세 실현

## □ 사업개요

- 과세자료의 체계적인 관리와 정확한 부과로 지방세 목표액 달성
- 재산세, 자동차세, 주민세, 등록면허세(면허) 등 차질 없는 과세 추진

## □ 추진계획

- 정기분 지방세 과세대장 정비 철저

(2023년 기준)

(단위 : 건)

구 분	부과월	대장건수	부과건수	비고
합 계		626,753	287,217	
등록면허세 ( 면 허 )	1월	21,780	17,131	
자 동 차 세	6월, 12월	66,274	89,759	
재 산 세	주 택	7월, 9월	74,151	43,543
	건 축 물	7월	47,117	14,438
	토 지	9월	347,144	65,265
주 민 세	개 인	8월	57,988	49,925
	사 업 소	8월	12,299	7,156

- 비과세·감면 자료 정비
- 건축물대장 미등재 주택 및 건축물 정비
- 사실상 멸실 차량 조사 후 자동차세 비과세 처리
- 사망자 소유 부동산·자동차 등 주된 상속자 파악 후 납세의무자 정리

## □ 문제점 및 해결방안

- 소유권, 분할·합병 등 과세대상의 잦은 변동으로 연중 대장 관리 필요
- 변동자료 대사 및 비과세·감면 현장 조사 등을 통한 과세자료 정비 철저

- ❖ 지방세, 국세 등 조세 부과 기준으로 활용되는 개별주택가격을 객관적이고 정확한 가격산정을 통하여 주택에 대한 적정가격과 신뢰도 확보

### 사업개요

- 기 간: 연중
- 대상주택: 약 28,000호
  - 국세 또는 지방세의 부과대상 주택
  - 관계법령에 의하여 주택가격의 산정 등에 개별주택가격을 적용하도록 규정되어 있는 주택
  - 시장이 관계행정기관의 장과 협의하여 개별주택가격을 결정·공시하기로 한 주택
- 내 용: 주택특성(토지 및 건물)조사, 가격산정, 결정 공시

### 추진계획

- 가격기준일: 2024. 1. 1.
- 주택특성 집중조사기간: 2023. 11. 22. ~ 2024. 1. 18.
- 가격산정 및 한국부동산원 검증기간: 2024. 1. 25. ~ 3. 12.
- 가격열람 및 의견제출: 2024. 3. 19. ~ 4. 8.(20일간)
- 결정 공시일: 2024. 4. 30.
- 이의신청 및 가격검증 처리·조정공시: 2024. 4. 30. ~ 6. 27.
- 2024. 6. 1. 기준 특성조사·가격산정 및 결정: 2024. 5. 20. ~ 11. 21.
  - ※ 2024.6.1.기준 대상 주택 : 1.1.~5.31에 토지 분할·합병 및 건물 신·증축 발생한 주택

### 총사업비

- 216백만원(국비 50%, 시비 50%)

- ❖ 시 세입금의 일일 세입처리 및 결산으로 철저한 세입관리
- ❖ 보조금 등 의존재원의 관리체계 강화

## □ 사업개요

- 지방세·세외수입 등 일일 결산을 통한 철저한 세입관리
- 시금고 및 보조금 관련 부서와의 협조로 안정적 세입 마련

## □ 추진계획

- 시금고 협업을 통한 철저한 세입금 일일 결산 및 관리 강화 추진
  - 지방세, 세외수입, 보조금 등 납입내역에 대한 철저한 일일 결산
  - 시금고 수입일계표 및 지방세 및 세외수입 프로그램 연계로 일계 대사 강화
- 지방세 미환급금 최소화 추진: 분기별 환급금 통지서 발송
  - 신속한 환급처리로 환급이자 최소화 및 민원발생 방지
- 시금고 약정사항 준수여부 점검: 연1회(12월)
  - 대상: 시금고 2개소(NH농협은행, 하나은행)
  - 내용: 금고운영 처리 적정여부, 지방세, 세외수입, 국고보조금 등 수납 업무 적정 여부 등
- 세외수입 목표액 달성을 위한 세외수입 운영 진단: 하반기
- 세외수입 업무 담당자 교육을 통한 관리체계 강화
  - 한국지역정보개발원 위탁

## □ 기대효과

- 철저한 세입관리로 안정적 자주재원 확충
- 안정적 시정 운영을 위한 재정기반 마련

- ❖ 지방세·세외수입 체납자에 대한 강력한 체납액 징수활동 전개로 건전한 납세풍토 조성 및 안정적인 지방세수 확보

□ 2024 이월체납액 현황

(2023. 12. 31. 기준)

(단위 : 백만원)

구 분		이월체납(예상)액	징수목표율	징수목표액
지방세	합계	8,392	45%	3,776
	도세	3,547		1,596
	시세	4,845		2,180
세외수입	합계	14,003	30%	4,200
	도세외	67		20
	시세외	13,936		4,180

1) 일반회계 2) 징수목표율: 최근 5년간 평균 징수율과 징수여건 등을 고려하여 징수목표율 산정

□ 추진계획

- 체납액 일제정리기간 운영: 연2회
- 신속한 채권확보를 통한 체납처분 실시
  - 부동산, 차량, 예금, 급여, 가상자산, 각종 채권 압류 및 추심
  - 압류 부동산 공매처분 실익 판단 후 적극 공매 추진
- 고액체납자 실태조사를 통한 맞춤형 징수활동 전개
- 부도·폐업법인, 무재산 등 납부능력 상실자는 적법한 정리보류 실시
- 생계형 자활가능 체납자에 대한 체납처분유예 등 지원 확대
- 세외수입 담당자 체납처분 교육 및 전산실습 실시

□ 문제점 및 해결방안

- 주소지와 실거주지가 다른 납세자 등 고지서 송달이 어려운 납세자 증가
  - (지방세) 모바일을 통해 체납 안내하는 ‘카카오알림톡 서비스’ 도입
- 등록 외국인의 증가로 인한 외국인 체납액 증가
  - (지방세) 외국인 체납자 납부독려를 위한 외국인납세지원 콜센터 운영

## 6 기업 친화적 지방세 세무조사 시행

세정팀

- ❖ 지방세 정기세무조사를 통한 공평과세와 건전한 납세 분위기 조성
- ❖ 정기세무조사 대상 기업이 경영 여건에 맞게 조사기간을 선택할 수 있도록 하는 '희망시기 선택제 시행'으로 법인의 부담 완화

### □ 사업개요

- 기 간: 연중
- 주요내용
  - 매년 실시하는 정기 세무조사 대상임을 사전에 알리고 법인의 형편에 따라 자율적으로 조사 시기를 선택하도록 함
  - 법인이 정기세무조사에 대비할 수 있도록 장부 등 서면 신고 서류 안내
  - 조사 대상 법인의 조사 시기를 분기별(상반기, 하반기)로 신청하도록 안내

### □ 추진계획

- 법인 세무조사 추진 일정

일 정	내 용
2024. 3. 11.	2024년 정기세무조사 대상 법인 심의·선정
2024. 3. 20.~3. 31.	2024년 정기세무조사 시기선택제 알림 및 접수 * 상반기(4월~7월), 하반기(8월~11월) 중 희망시기 선택
2024. 4. 1.	확정된 조사 시기 알림
2024. 4. 10.~11. 30.	정기세무조사 실시
2024. 12. 1.~12. 31.	시기선택제에 대한 만족도 조사 실시(전화, 우편)

### □ 문제점 및 해결방안

- 선택 시기의 중복 및 지연 신청 발생 우려
- 1차 선택 시 상반기 및 하반기 선택 후 2차로 구체적인 시기 조율

- ❖ 지방세시스템 노후화, 낙후화로 범정부적 정책 구현에 한계
- ❖ 지방재정 균형발전을 위한 지능형 차세대 정보시스템의 필요성 증가

## □ 사업개요

- 사업명: 차세대 지방세입정보시스템 구축
- 기간: 2019. 4.~2024. 2. (개통 2024. 2. 13.)
- 총사업비: 684백만원(지방세 522백만원, 세외수입 162백만원)

(단위 : 백만원)

구분	계	'19	'20	'21	'22	'23	'24
계	684	40	179	224	101	64	76
지방세	522	33	108	140	101	64	76
세외수입	162	7	71	84	-	-	-

- 추진방법 : 한국지역정보개발원(KLID) 업무위탁

## □ 사업내용

- 노후화된 현재 지방세·세외수입 프로그램 전면 재구축
  - 지능형 업무환경 구축으로 과세자료 반복 입력 등 비효율적 업무 개선
  - 부과 단계부터 체납압류 등 사후관리까지 대장 정비 효율화
- 납세자 중심 서비스 혁신으로 국민 납세 편의 강화
  - 자동채움 간편 전자신고, 디지털 민원창구, 인공지능 세무상담 제공
  - 전국 통합 가상계좌 및 공통 ARS 시스템 구축으로 납부 편의 개선
- 전국 단위, 다각적 통계 정보 제공으로 정책 결정 적시 지원

## □ 기대효과

- 최신 기술 환경을 반영한 차세대 지방세입정보시스템 운영으로 국민에게 신뢰받는 지능형 지방세 서비스 제공

### Ⅲ 사업비 조서

(단위 : 백만원)

사 업 명	총 사업비	'24년도 투자계획					'25년 이후
		계	국비	도비	시비	기타	
2건	219.2	219.2	108.0	1.6	109.6	-	-
개별주택조사사업	216.0	216.0	108.0	-	108.0	-	-
외국인납세지원 콜센터	3.2	3.2	-	1.6	1.6	-	-